

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΕΝΙΑΙΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014 (1/1/2014 - 31/12/2014)						ΠΑΘΗΤΙΚΟ	
	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013			Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013
	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία		
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ							Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	
4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεων	21.250,04	21.249,80	0,24	21.250,04	21.240,46	9,58	I.Κεφάλαιο	4.202.396,82
							1.Κεφάλαιο ιδρύματος	316.865,41
							2.Κεφάλαια αυτοτελούς διαχείρισης	4.518.262,03
							4.202.396,82	4.163.719,13
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							III. Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις επενδύσεων	17.769.061,78
II. Ενωμένες ακινητοποιήσεις	2.865.909,09	0,00	2.865.909,09	2.865.909,09	0,00	2.865.909,09	2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	1.463.832,77
1.Γήπεδα-Οικόπεδα	22.877.057,60	12.826.537,14	10.048.520,46	22.792.792,57	12.070.926,94	10.721.865,63	3. Διαφορές αναπροσαρμογής περ.στοιχ.Κ.Α.Δ.	19.232.894,55
3.Κτίρια και τεχνικά έργα	4.898,90	4.814,41	84,49	4.898,90	4.673,06	225,85		
4.Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	31.132,24	30.716,20	416,04	31.132,24	30.508,20	624,04		
5.Μεταφορικά μέσα	506.216,74	467.969,27	38.247,47	493.448,22	462.427,86	31.020,36		
6.Επιπλά και λοιπός εξοπλισμός	1.678.054,85	0,00	1.678.054,85	1.485.333,72	0,00	1.485.333,72		
7.Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές	27.963.269,42	13.332.037,02	14.631.232,40	27.673.514,74	12.568.536,05	15.104.978,69		
Σύνολο ακινήτοποιήσεων (ΓII)							IV.Αποθεματικά κεφάλαια	2.199.449,47
							3.Ειδικά αποθεματικά (αποθεματικά Κ.Α.Δ.)	2.199.449,47
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις			8.389,27			7.758,61		
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις						7.758,61		
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓII+ΓIII)			14.639.621,67			15.112.737,30		
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
I.Αποθέματα			28.027,23			20.815,44	I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	
4.Αναλώσιμα υλικά							8.Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	862.974,89
								892.958,02
II. Απαιτήσεις			470.260,23			508.137,69		
1.Πελάτες			42.915,00			39.500,00	II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
3α.Επιταγές εισπρακτέες			116.438,61			52.037,93	1.Προμηθευτές	0,00
11.Χρεώσεις διάφορες			9.572,11			3.967.072,62	4.Προκαταβολές πελατών	3.009,11
12.Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών & πιστώσεων			639.185,95			4.566.748,24	5.Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	97.582,28
							6.Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	45.780,99
III. Χρεόγραφα			400.000,00			4.523.699,00	11.Πιστωτές διάφοροι	58.490,87
2.Ομολογίες			300.000,00			271.928,27		204.863,26
3.Λοιπά χρεόγραφα			700.000,00			4.795.627,27		
IV. Διαθέσιμα			21.345,18			12.103,95		
1.Ταμείο			7.316.480,05			279.528,73		
3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			7.337.825,23			291.632,68	Σύνολο υποχρεώσεων (Γ+ΓII)	1.067.838,14
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔI+ΔII+ΔIII+ΔIV)			8.705.038,41			9.674.823,63		1.078.027,92
Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΙΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			31.557,72			0,00	Δ.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΙΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			742,29			19.488,47	1. Έσοδα επόμενων χρήσεων	1.105,71
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα			32.300,01			19.488,47	2. Έσοδα χρήσεως δουλευμένα	7.772,08
								8.877,79
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			23.376.960,33			24.807.058,98	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	23.376.960,33
								24.807.058,98

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΙΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014		Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013	
	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013
I.Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	1.184.290,65	1.294.941,38		
Μείον:Κόστος πωληθέντων	2.101.855,27	1.752.137,36		
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμίσσεως	-917.564,62	-457.195,98		
ΠΛέον: 1.Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	534.856,32	581.258,14		
2. Διαφορές ενσωμάτωσης & κατα	0,00	0,00		
ΣΥΝΟΛΟ	-382.709,30	124.062,16		
Μείον: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	1.293.342,10	1.797.930,46		
2. Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	0,00	0,00		
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμίσσεως	-1.676.051,40	-1.673.868,30		
ΠΛέον:Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	178.840,36	125.684,73		
Μείον: Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	772,20	669,07		
Μείον:1 Προβλέψεις επισφαλών απαι	0,00	0,00		
Ολικά αποτελ (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	-1.497.983,24	-1.548.852,64		
II Έκτακτα αποτελέσματα				
ΠΛέον: Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	5.944,64	0,00		
2. Έκτακτα κέρδη	58.948,49	54.225,73		
Μείον:2 Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	77.206,66	888.703,35		
Οργανικά & έκτακτα αποτελ(κέρδη)	-1.512.296,79	-2.383.330,26		
Μείον:Σύνολο αποσβ.παγίων στοιχείων	763.510,31	751.099,80		
Μείον:Οι από αυτες ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος.	763.510,31	751.099,80		
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ	-1.512.296,79	-2.383.330,26		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014		Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013	
	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013
Καθαρά αποτίμ κέρδη χρήσεως	-1.512.296,79	-2.383.330,26		
Πλέον υπόλοιπο κερδών προ χρήσεων	-1.512.296,79	-2.407.614,05		
Μείον:Διαφορές φορολ. Ελέγχου	0,00	0,00		
Σύνολο	-3.650.361,65	-2.407.614,05		
Μείον:1.Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00		
Κέρδη προς διάθεση	-3.650.361,65	-2.407.614,05		
H διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:				
3.Ειδικά αποθεματικά (αποθεματικά Κ.Α.Δ.)	0,00	-269.549,19		
8.Υπόλοιπο κερδών εις νέον	-3.650.361,65	-2.138.064,86		
	-3.650.361,65	-2.407.614,05		

Ο Πρόεδρος του Διοικ. Συμβουλίου
 Νικόλαος Γρίκος
 ΑΔΤ ΑΕ 610484



Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου
 Σπύριδων Λογθέτης
 ΑΔΤ ΑΜ 141809

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
 Προς το Διοικητικό Συμβούλιο του Ιδρύματος «Ορφανοτροφείο Θηλέων & Μ. Χατζηκυριακίδου»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων
 Ελέγχω τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις του Ιδρύματος Ορφανοτροφείο Θηλέων & Μ. Χατζηκυριακίδου, οι οποίες αποστέλλονται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή.
 Ενώθη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις
 Η διοίκηση έχει την ενόθη για την κατάσταση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα λογιστικά πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές διαδικασίες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.
 Ενώθη του Ελεγκτή
 Η δική μου ενόθη είναι να εκφράσω με γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μου. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.
 Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγμένες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής ερεθίζει τις εσωτερικές διαδικασίες που σχετίζονται με την κατάσταση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών διαδικασιών της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.
 Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμηρίων που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.
Βάση για Γνώμη με Εμφύλαξη
 Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι:
 1)Τις απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση από την προηγούμενη χρήση, συνολικού ποσού ευρώ 342.000 περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τον κωδ. Ν. 2190/1920 και το ΕΓΛΣ, δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη. Κατά την εκτίμησή μας για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση μέρους των απαιτήσεων αυτών έπρεπε να έχει σχηματιστεί πρόβλεψη ποσού ευρώ 342.000. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των απαιτήσεων από πελάτες και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 342.000 και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης αυξημένα κατά 78.000 και 264.000 αντίστοιχα. 2)Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τον κωδ. Ν. 2190/1920 και το ΕΓΛΣ, δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη υποτίμησης των ομολόγων ποσού 259.000, με συνέπεια η αξία των ομολόγων, και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά το ποσό αυτό.
 3)Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τον κωδ. Ν. 2190/1920 και το ΕΓΛΣ, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 264.530,64, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά 264.530,64 ευρώ, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 264.530,64. 4)Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2001 έως 2014. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσοζήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.
Γνώμη με Εμφύλαξη
 Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιστώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο «Βάση για Γνώμη με Εμφύλαξη», οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση του Ιδρύματος Ορφανοτροφείο Θηλέων & Μ. Χατζηκυριακίδου κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική επίδοσή για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα λογιστικά πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο.
Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων
 Το Ίδρυμα Ορφανοτροφείο Θηλέων & Μ. Χατζηκυριακίδου δεν υποχρεούται στη σύνταξη του Προσαρτήματος του Ισολογισμού και της αντίστοιχης Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στον Κ.Ν. 2190/1920 και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 15 Ιουλίου 2015
 Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
 Κωνσταντίνος Καϊντούλης
 Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 25701

